

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)

юр. адрес: ул. Бассейная, д. 73, корп. 2, Лит. А, Санкт-Петербург, 196211
факт. адрес: ул. Черняховского, д. 36, Санкт-Петербург, 191119
тел.: (812) 688-49-45, факс: (812) 688-49-47
e-mail: teploset@teplosetspb.ru
ИНН 7810577007, КПП 781001001, р/с 407028104090000000235
в АО « АБ «РОССИЯ», г. Санкт-Петербург
к/с 30101810800000000861, БИК 044030861
ОКПО 64261198, ОГРН 1107847010941, ОКТМО 40374000

19.07.2024 № Исх-67/6485

на _____ от _____

Заместителю главы администрации
МО «Новодевяткинское сельское
поселение»

Поспелову А.Л.

Уважаемый Анатолий Леонидович!

В преддверии объявленных публичных слушаний по проекту актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (актуализация на 2024 год) направляю Вам выявленные замечания в разделе: «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» до 2036 года» (далее – ОМ):

1. На территории МО «Новодевяткинское сельское поселения» находится Северная ТЭЦ-21 и два ее основных вывода – тепломагистрали Ново-Девяткино Ду 700мм и Суздальская Ду 1400мм отпуск тепла по которым осуществляется по разным температурным графикам, однако в Схеме теплоснабжения описывается только характеристики т/м Ново-Девяткино, что некорректно.

2. На стр.67-68 ОМ В описании проведения гидравлических расчетов указывалось, что они проводились с учетом исходных данных: эквивалентные шероховатости трубопроводов для всех трубопроводов принимались 0,5 мм, что считаем некорректным. Учитывая наличие участков трубопроводов с выработанным нормативным сроком службы при проведении гидравлического расчета рекомендуем принимать коэффициент шероховатости не ниже $K=2\text{мм}$ с учетом эксплуатационного износа трубопроводов.

3. В п. 1.5. (стр. 100) Общая подключенная нагрузка потребителей МО Новодевяткинское сельское поселение указана совместно с абонентами МО «Муринское городское поселение», кроме этого она не соответствует присоединенной тепловой нагрузке, переданной АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» в исходных данных.

4. В п. 1.6 «Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии» (стр.106) указано, что «Существующие тепловые сети по результатам гидравлического расчета имеют резерв пропускной способности, и могут обеспечить тепловой энергией новых потребителей», однако на стр.122-123 в описании существующих проблем указано, об отсутствии резерва пропускной способности трубопроводов тепловой сети.

5. В п. 2.1. (стр. 124) Величины расчетных тепловых нагрузок потребителей не соответствуют присоединенной тепловой нагрузке, переданной АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» в исходных данных;

6. В п. 2.2. (стр. 124-127) в таблице "Данные о перспективной тепловой нагрузке по действующим договорам и выданным техническим условиям":

6.1. необходимо добавить колонку с наименованием Теплоснабжающей организации, которая выдала ТУ или с которой заключен договор на подключение (технологическое присоединение).

6.2. учтены не все перспективные потребители, информация о которых была передана в исходных данных.

6.3. в столбце «№ТУ, договора» приведена некорректная информация (указан входящий номер вместо номера договора).

7. В п.4 (стр.146-149) по определению балансов тепловой мощности источников считаем некорректным проводить анализ в целом по ТЭЦ-21 с учетом только присоединенной тепловой нагрузки к р/с Ново-Девяткино необходимо учитывать тепловую нагрузку и т/м Суздальская (исходные данные по этой т/м также передавались в исходных данных).

8. В п 4.9 «Гидравлический расчет передачи теплоносителя...» на стр.150 выводы о достаточной пропускной способности магистралей в границах МО Новодевяткинское сельское поселение противоречат расчетам, представленным в таблице ниже. Кроме этого, гидравлические расчеты для определения достаточности пропускной способности трубопроводов необходимо выполнять, основываясь на расчетный температурный график работы тепловых сетей $T_1/T_2 = 150/70$ °С, а не на график со срезкой, следовательно, требуемый диаметр тепловых сетей определен не верно.

9. В п.6.1 на стр.155 в таблице «Данные по существующему и перспективному расходу воды на подпитку» указанная величина 3,82 м³/Гкал не ясна.

10. В п.5, п.7 на стр. 152, 162 указанный температурный график источников теплоснабжения 110/70 °С не верный. Регулирование температуры теплоносителя на ТЭЦ-21 осуществляется по отопительным температурным графикам, скорректированным с учетом открытого водоразбора: $T_1 / T_2 = 150 / 70$ (75) °С с ограничением максимальной температуры величиной 110 (100) С°, достигнутой при проведении плановых испытаний на максимальную температуру по т/м Ново-Девяткино и ТАГ ПАО «Силовые машины».

$T_1 / T_2 = 107 / 70$ (75) °С – от ТЭЦ-21 по т/м Суздальская, в котором расчетная температура принята в соответствии с проектным графиком работы ТЭЦ-21. Расчетная температура теплоносителя в обратных трубопроводах определяется схемой подключения потребителей: 70 °С – для зависимой; 75 °С – для независимой.

11. В п. 8.6, 12.4, 16.2 на стр. 181, 213, 229 указанный предполагаемый диаметр реконструкции магистрального трубопровода Ду 1400мм не соответствует планируемому. Планируемый диаметр реконструкции головного участка т/м Ново-Девяткино – Ду 800мм.

12. В п.8.7 стр. 181-188 «Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса» в таблице, кроме соответствующих участков, представлены также участки 2000, 2002, 2003, 2006 ÷ 2009 годов, эксплуатационный ресурс, которых на 2024 год еще не выработан.

13. В п.15.5 на стр. 227 сформулировано предложение об определении в качестве единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) района рассмотрения АО «Теплосеть Санкт-

Петербурга» и ООО «Теплоэнерго». Однако, АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» является теплосетевой организацией в зонах действия всех теплоисточников филиала «Невский» ПАО «ТГК-1», где ПАО «ТГК-1» является ЕТО. Это обусловлено тем, что, во первых, источники теплоснабжения в этих зонах снабжения принадлежат ПАО «ТГК-1», но главное: договора на теплоснабжения у всех потребителей тепла от этих источников заключены с ПАО «ТГК-1»! АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» не имеет договорных отношений с потребителями тепла и на этом основании не может иметь статус теплоснабжающей организации.

14. На графической части не ясны параметры, обозначенные черным цветом (см.рис. 1).



Рисунок 1 Фрагмент графической части схемы теплоснабжения МО «Новодевятикинское сельское поселение»

Главный инженер

Д.Н. Дегтярев

Алексеева Е. В.
Тел.
+7(812)6884945

Проект № 10044/67

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 2F796BD387D219304B46C7F07E7CD15F2FAE5610
Владелец: Дегтярев Дмитрий Николаевич
Действителен с 29.08.2023 по 29.08.2024